

ЗАЕМ АБР № 3471-UZB (SF)

**СОГЛАШЕНИЕ О ПЕРЕКРЕДИТОВАНИИ**

**ЧАСТИ ЗАЙМА АЗИАТСКОГО БАНКА РАЗВИТИЯ**

между

РЕСПУБЛИКОЙ УЗБЕКИСТАН,

АГЕНТСТВОМ ПО РЕСТРУКТУРИЗАЦИИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ  
ПРЕДПРИЯТИЙ

И

АКЦИОНЕРНО-КОММЕРЧЕСКИМ ИПОТЕЧНЫМ БАНКОМ «ИПОТЕКА-БАНК»

в рамках проекта «Развития цепочки создания добавленной стоимости в секторе  
плодоовоощеводства»

от «05» апреля 2017г.

# **СОГЛАШЕНИЕ О ПЕРЕКРЕДИТОВАНИИ**

Настоящее Соглашение о перекредитовании (далее «Соглашение») подписано «05  
апреля 2017 года, между **Республикой Узбекистан** (далее «**Республика Узбекистан**») в лице Министра финансов Республики Узбекистан Ходжаева Б.А., действующего на основании постановления Президента Республики Узбекистан от 2 марта 2017 года №ПП-2813 «О мерах по реализации проекта «Развитие цепочки создания добавленной стоимости в секторе плодоовоощеводства» с участием Азиатского банка развития», Агентством по реструктуризации сельскохозяйственных предприятий (далее «**АРСП**») в лице Генерального директора Нажимова Н.Э., действующего на основании Устава и Акционерно-коммерческим банком АКИБ «**Ипотека-банк**» (далее «**УФО**») в лице вр.и.о. Председателя Правления Закирова С.У., действующего на основании приказа и специальной доверенности №83 от 05.04.2017 года, (совместно именуемые «Стороны»).

## **Принимая во внимание, что**

- в соответствии с Заемным соглашением от 3 марта 2017 года (далее «**Заемное соглашение**») между Республикой Узбекистан и Азиатским банком развития (далее «**АБР**»), АБР согласился предоставить Республике Узбекистан заем в сумме эквивалентной 111 585 000 (сто одиннадцать миллионов пятьсот восемьдесят пять тысяч) (далее «**Заем**») Специальных прав заимствования (далее «**СПЗ**»), на условиях, предусмотренных в Заемном соглашении, для целей проекта «Развития цепочки создания добавленной стоимости в секторе плодоовоощеводства» (далее «**Проект**»);
- в соответствии с Проектным соглашением от 7 марта 2017 года (далее «**Проектное соглашение**») между АБР и УФО, АБР согласился предоставить Республике Узбекистан заем, на условиях, что часть займа будет доступна для УФО;
- в соответствии с постановлением Президента Республики Узбекистан от 2 марта 2017 года №ПП-2813 «О мерах по реализации проекта «Развитие цепочки создания добавленной стоимости в секторе плодоовоощеводства» с участием Азиатского банка развития» и Заемным соглашением Республика Узбекистан перекредитует УФО часть средств Займа на цели, определенный срок и условиях, предусмотренных в настоящем Соглашении (далее «**Субсидиарный заем**»).

**Таким образом, Стороны достигли следующего соглашения:**

## **СТАТЬЯ I ОПРЕДЕЛЕНИЯ**

### **Раздел 1.01**

Все термины, используемые в настоящем Соглашении, если по контексту не требуется иное, и изложенные в Заемном соглашении и Положении об использовании заемных средств АБР в рамках проекта «Развития цепочки создания добавленной стоимости в секторе плодоовоощеводства» от 31 марта 2017 года (далее «**Положение**»), должны иметь одинаковые значения как указано в данном Соглашении. Настоящее Соглашение должно читаться вместе и реализовываться в соответствии с Заемным соглашением, Проектным соглашением, Руководством по управлению проектом (РУП) и Положением.

## СТАТЬЯ II

### ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ

#### Раздел 2.01

Настоящее Соглашение устанавливает, кроме прочего, порядок возврата УФО Республике Узбекистан Субсидиарного займа, а также права и обязанности Сторон по обслуживанию Субсидиарного займа.

## СТАТЬЯ III

### СУБСИДИАРНЫЙ ЗАЕМ

#### Раздел 3.01

Республика Узбекистан предоставляет УФО Субсидиарный заем на условиях, изложенных в настоящем Соглашении, в долларах США в размере, не превышающем эквивалент 7 970 357 (семь миллионов девяносто семьдесят тысяч триста пятьдесят семь) СПЗ для выдачи Субкредитов на инвестиционный капитал (далее «**Субкредиты**») в рамках реализации компонента «Кредитные линии участвующим финансовым организациям» Проекта.

#### Раздел 3.02

Субсидиарный заем предоставляется на следующих условиях

- (а) Срок погашения Субсидиарного займа составляет 20 (двадцать) лет, включая 3-летний льготный период;  
Процентная ставка – 3% годовых от выбранной и непогашенной суммы Субсидиарного займа. Начисление процентов начинается с даты снятия средств Субсидиарного займа со Счета Займа. Процентная ставка начисляется на соответствующие полугодовые периоды и относится к началу даты периода начисления процентов и рассчитывается исходя из 360-дневного года, при этом каждый месяц равняется 30 дням;
- (б) Периодом начисления процентов будет являться период с 15 мая по 14 ноября и с 15 ноября по 14 мая включительно.
- (в) Средства Субсидиарного займа должны быть освоены до даты закрытия Счёта Займа, определённой в Заемном соглашении, и которая может меняться по согласованию с Республикой Узбекистан и АБР;
- (г) Выплата суммы основного долга по Субсидиарному займу осуществляется УФО Республике Узбекистан после истечения 3-летнего льготного периода полугодовыми равными долями.
- (д) Полное погашение Субсидиарного займа должно быть осуществлено до 5 ноября 2036 года;
- (е) Проценты и основной долг выплачиваются раз в полгода 5 мая и 5 ноября. Если день выплат приходится на выходной день или праздничный день Республики Узбекистан, проценты и основной долг выплачиваются в последний рабочий день перед днем оплаты.

При оплате основного долга и процентов по Субсидиарному займу платеж считается осуществлённым на дату поступления средств на расчетный счет Министерства финансов в долларах США, указанный в Разделе 4.11 настоящего Соглашения.

### **Раздел 3.03**

Расчет задолженности УФО по Субсидиарному займу будет выражаться в СПЗ. Оплата основного долга и процентов по Субсидиарному займу будет осуществляться в долларах США по курсу СПЗ к доллару США, указанному в инвойсах АБР.

Оплату штрафов УФО должна осуществлять в узбекских сумах на расчетный счет Министерства финансов в узбекских сумах, указанный в Разделе 4.11 настоящего Соглашения.

Расчет пени осуществляется в долларах США. Оплату пени УФО должна осуществлять в узбекских сумах по курсу Центрального банка Республики Узбекистан на дату зачисления средств на расчетный счет Министерства финансов в узбекских сумах, указанный в Разделе 4.11 настоящего Соглашения.

### **Раздел 3.04**

Несмотря на любые другие условия настоящего Соглашения, если права Республики Узбекистан по Заемному соглашению на выборку Займа будут полностью или частично приостановлены или прекращены, права УФО на получение дальнейшей суммы за счёт Субсидиарного займа одновременно будут приостановлены или прекращены.

### **Раздел 3.05**

Республика Узбекистан настоящим уполномочивает УФО и АРСП готовить, подписывать и предоставлять непосредственно в АБР от имени Республики Узбекистан, заявку для снятия средств со Счета Займа в рамках компонента «Кредитные линии участвующим финансовым организациям» и компонента «Управления и реализация проекта» Проекта соответственно, со всеми документами и другими доказательствами, запрашиваемыми АБР в связи с любым таким снятием или запросом. Республика Узбекистан представит в АБР все необходимые подтверждения полномочий УФО и АРСП на такие снятия по требованию АБР, и такие доказательства и документы, которые будут затребованы, чтобы давать возможность осуществлять такие снятия и запросы в соответствии с настоящим Соглашением.

Процедура выплат должна осуществляться в соответствии с разделом V. В РУП.

## **СТАТЬЯ IV**

### **ПОРЯДОК ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ОБСЛУЖИВАНИЯ СУБСИДИАРНОГО ЗАЙМА**

#### **Раздел 4.01**

В соответствии с условиями настоящего Соглашения средства Субсидиарного займа могут использоваться для предоставления УФО долгосрочных Субкредитов Правомочным Субзаемщикам только на инвестиционные цели (приобретение капитальных активов) и не для финансирования оборотного капитала, выделяемые на срок не более 120 месяцев, где сумма одного субкредита не должна превышать 5 000 000 (пять миллионов) долларов США. Субкредиты должны использоваться исключительно для закупки товаров, работ и консультационных услуг и других категорий расходов, необходимых для реализации Правомочных субпроектов.

#### **Раздел 4.02**

Для использования средств Субсидиарного займа УФО предоставит АРСП всю необходимую информацию в соответствии с Положением и РУП.

#### **Раздел 4.03**

Для получения первоначального аванса УФО подает заявку на снятие средств после подтверждения выполнения всех условий для выделения средств, и прогноз освоения средств на первые шесть месяцев в АРСП для проверки и для отправки в АБР.

АБР рассматривает заявку на снятие средств и переводит необходимый аванс на авансовый счет УФО, открытый в коммерческом банке, приемлемом для АБР.

#### **Раздел 4.04**

Для последующих шестимесячных периодов: (а) УФО выдаёт субкредиты из средств на авансовом счете; (б) затем УФО представляет документы (включая список выданных субкредитов и заявку на снятие средств) в АРСП для проверки на соответствие критериям правомочности (если в ходе проверки возникают какие-либо вопросы, АРСП выясняет их с УФО); и (в) АБР рассматривает заявку на снятие средств и пополняет авансовый счет по мере необходимости.

#### **Раздел 4.05**

УФО представит АРСП для предварительного рассмотрения и согласования с АБР первые 3 (три) предложения Субпроектов на получение Субкредита на инвестиционный капитал. Для этой цели, УФО представит в АРСП информацию, указанную в параграфе 20 Положения для последующего представления в АБР.

#### **Раздел 4.06**

Если АРСП или АБР решат, что любой выданный УФО Субкредит:

- (а) выдан для покрытия расходов или в количестве или по Категориям, неприемлемым условиям Заемного соглашения или;
  - (б) не был подтвержден соответствующими документами, представленными АРСП,
- УФО обязана после получения письма АРСП об отклонении заявки: (а) покрывать такие расходы из своих собственных средств, или (б) в течении 3 (трех) рабочих дней обеспечить такое дополнительное доказательство, которое АРСП может запросить.

#### **Раздел 4.07**

УФО выдает бенефициарам Субкредиты на инвестиционный капитал в долларах США на условиях, указанных в Разделе 4.01 настоящего Соглашения.

По Субкредитам на инвестиционный капитал, процентная ставка устанавливается на уровне рыночной, определенной соответствующей УФО на основании своей действующей политики и процедур по управлению рисками.

Каждый суб-кредит должен иметь залоговое обеспечение в виде реализуемых, необременённых обязательствами активов на сумму, равную 125% от размера суб-кредита и поддерживать коэффициент обслуживания долга на уровне 1,2.

#### **Раздел 4.08**

Средства, образуемые за счет погашения УФО ранее выданных бенефициарам

Субкредитов на инвестиционный капитал, УФО должны держать на отдельных Револьверных счетах, поддерживаемых со стороны и в УФО. Средства Револьверного счета могут многократно использоваться для выдачи новых Субкредитов на инвестиционный капитал для приобретения товаров, консультационных услуг и работ в соответствии с положениями настоящего Соглашения и Положения.

#### **Раздел 4.09**

По мере поступления инвойса от АБР, Республика Узбекистан направляет УФО письменное уведомление с расчетом суммы, подлежащей к уплате. Неполучение такого уведомления УФО по каким-либо причинам, не освобождает УФО от платежных обязательств по настоящему Соглашению.

#### **Раздел 4.10**

Все расходы, связанные с погашением Субсидиарного займа, такие как погашение основного долга и процентов, а также оплата штрафов и пени осуществляются за счет УФО.

#### **Раздел 4.11**

УФО должна своевременно перечислять необходимые средства погашения при осуществлении оплаты в долларах США на расчетный счет Министерства финансов Республики Узбекистан №21502840500100001003 и необходимые средства в узбекских сумах на расчетный счет Министерства финансов Республики Узбекистан №21502000300100001022 в РКЦ ГУ ЦБ по г.Ташкент.

#### **Раздел 4.12**

Республика Узбекистан должна аккумулировать средства погашения Субсидиарного займа, перечисленные от УФО, в целях погашения АБР долга Республики Узбекистан по Займу.

Остаток средств после осуществления текущих внешних платежей Республикой Узбекистан по Займу, представляющих собой разницу между суммой внешних платежей по основному долгу и процентам по Займу и суммой внутренних платежей по основному долгу и процентам по Субсидиарному займу, размещается Министерством финансов Республики Узбекистан на депозит до последующего его использования для осуществления внешних платежей по Займу после полного погашения Субсидиарного займа УФО, а также в случае недостаточности средств для осуществления внешнего платежа.

#### **Раздел 4.13**

Любые платежи, совершенные УФО по настоящему Соглашению направляются на исполнение обязательств в следующей последовательности на оплату:

- (а) начисленной пени и штрафа;
- (б) просроченных процентов;
- (в) просроченной задолженности по основному долгу;
- (г) текущих процентов;
- (д) основного долга.

## Раздел 4.14

Досрочное погашение Субсидиарного займа будет осуществляться только в случае отсутствия просроченных платежей в соответствии с условиями Заемного соглашения и по письменному согласованию с Республикой Узбекистан. При досрочном погашении должна соблюдаться следующая очередность:

- (а) комиссия за досрочное погашение;
- (б) текущие проценты;
- (в) основной долг.

## СТАТЬЯ V ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И ПРАВА РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН

### Раздел 5.01

Обязательства Республики Узбекистан:

- а) Республика Узбекистан ведет в установленном порядке учет поступлений, уплаты основного долга и процентов по Субсидиарному займу на Специальном счете;
- б) Республика Узбекистан предоставляет по запросу УФО информацию касательно начисления и учета задолженности по Субсидиарному займу;
- в) Республика Узбекистан, в рамках своих обязательств, делает все необходимое и возможное в соответствии с законодательством Республики Узбекистан для выполнения УФО своих обязательств по настоящему Соглашению, Заемному соглашению и Проектному соглашению;
- г) ежегодно, до 1 мая года, следующего за отчетным, а также по письменному требованию УФО, производить сверку данных о задолженности по Субсидиарному займу, составлять и подписывать акты сверок с УФО и АРСП.

### Раздел 5.02

Республика Узбекистан имеет право:

- а) при невыполнении или несвоевременном выполнении УФО своих платежных обязательств по настоящему Соглашению в установленные сроки выставлять инкассовые поручения и в безакцептном порядке списать соответствующие средства с любых счетов УФО, которые имеются и/или будут открыты в будущем в любых банках;
- б) в случаях нарушения УФО обязательств, указанных в Разделе 6.01 настоящего Соглашения, приостановить выдачу и требовать досрочного погашения средств Субсидиарного займа;
- в) в случае неиспользования УФО средств Субсидиарного займа, а также в случае, указанном в подпункте «б» Раздела 5.02, перераспределить средства между другими УФО Проекта по согласованию с АБР и АРСП;
- г) запрашивать бухгалтерские балансы, отчеты о доходах и расходах, сведения об остатках и движении средств на депозитном (расчетном) счете до востребования (включая вторичные депозитные счета до востребования), открытом в любых банках, а также другую необходимую информацию, связанную с деятельностью УФО;
- д) производить сверку данных о задолженности по Субсидиарному займу, составлять и подписывать акты сверок с УФО и АРСП;

- е) самостоятельно определять размер комиссии за досрочное погашение и начислять комиссию за досрочное погашение УФО Субсидиарного займа в соответствии с Разделом 4.14 настоящего Соглашения;
- ж) пересматривать условия предоставления Субсидиарного займа в связи с изменением рыночных условий по согласованию с АБР;
- з) осуществлять проверку объектов Проекта, а также деятельности УФО в рамках Проекта, с выездом на места.

## СТАТЬЯ VI

### ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И ПРАВА УФО

#### Раздел 6.01

Обязательства УФО:

- а) УФО обеспечивает надлежащее выполнение своих обязательств по настоящему Соглашению в соответствии с Заемным соглашением, Проектным соглашением, РУП и Положением, в том числе своевременный и полный возврат основного долга и уплату начисленных процентов в установленные сроки;
- б) УФО осуществляет свою деятельность с должным усердием и эффективностью, и в соответствии с административными, финансовыми, банковскими требованиями, установленными законодательством Республики Узбекистан;
- в) УФО обеспечивает предоставление Субкредитов на инвестиционный капитал в соответствии с условиями, критериями приемлемости и процедурами, изложенными в Положении и РУП на основании Субкредитных договоров, заключаемых с каждым бенефициаром;
- г) УФО обеспечивает выполнение бенефициарами Правомочных Субпроектов: надлежащим образом и эффективностью и в соответствии с установленными техническими, экономическими, финансовыми, административными, экологическими, санитарными и социальными стандартами и процедурами, приемлемыми для АБР;
- д) УФО обеспечивает своевременное предоставление бенефициарам ресурсов, необходимых для реализации Правомочного Субпроекта;
- е) УФО обеспечивает приобретение бенефициарами товаров, работ и консультационных услуг, финансируемых за счет средств Субкредитов, в соответствии с Заемным соглашением, Проектным соглашением, РУП и Положением;
- ж) УФО обеспечивает (1) ведение бенефициарами финансового управления и подготовку финансовой отчетности в соответствии с последовательно применяемыми стандартами бухгалтерского учета, приемлемыми для АБР, и, таким образом адекватно отражающими операции, ресурсы и расходы, связанные с Правомочным Субпроектом; (2) по запросу АБР или Республики Узбекистан проведение бенефициарами проверки своей финансовой отчетности с привлечением независимых аудиторов, приемлемых для АБР, в соответствии с последовательно применяемыми стандартами аудита, приемлемыми для АБР, и оперативное предоставление аудиторских отчетов Республике Узбекистан, АРСП и АБР;
- з) УФО обеспечивает Республике Узбекистан, АРСП и АБР возможность проведения проверки Правомочного Субпроекта, его деятельности и всех связанных с ним документов и отчетности;

- и) УФО обеспечивает подготовку и предоставление Республике Узбекистан и АБР всей информации, относительно действий по настоящему Соглашению, которую Республика Узбекистан может обоснованно запросить;
- к) УФО определяет персонал, ответственный за обеспечение помощи и работы в сотрудничестве с координатором компонента «Кредитные линии участвующим финансовым организациям» Проекта в АРСП или его другими представителями по всем вопросам в отношении действий УФО по кредитованию, включая оценку и обсуждение Субкредитов на инвестиционный капитал во исполнение настоящего Соглашения
- л) УФО должна представлять АРСП и Республике Узбекистан:
- ежеквартально, не позднее 5 числа месяца следующего за отчетным кварталом, информацию по использованию Субсидиарного займа;
  - ежеквартально до 10 числа месяца следующего за отчетным кварталом текстовой Отчет о ходе выполнения настоящего Соглашения с указанием проблем и предложений по совершенствованию реализации компонента «Кредитные линии участвующим финансовым организациям» Проекта, а также информацию о достижениях в сфере выполнения Гендерного плана действий (ГПД);
  - на ежеквартальной основе до 2-го числа, месяца следующего за отчетным кварталом, предоставлять информацию о движении средств на Револьверном счете, график освоения и погашения Займа в валюте, в которой был выражен Заем;
  - каждые шесть месяцев предоставлять в АРСП прогнозы освоения средств Субсидиарного займа;
  - ежегодно подготавливать и представлять в АБР, на английском языке, проверенный Годовой отчет об использовании средств на выдачу Субкредитов, одобренных и профинансированных АБР;
  - ежегодно представлять в АРСП Годовые отчеты об эффективности реализации природоохранных и социальных мер (Приложение 8 к МРСПСУ) к концу января каждого года. На основании годовых отчетов УФО, АРСП будет направлять в АБР годовые Отчеты по мониторингу выполнения защитных мер (Приложение 9 к МРСПСУ) к середине февраля следующего календарного года;
  - ежегодно, не позднее чем через 6 месяцев после окончания финансового года, (i) представлять свою годовую финансовую отчетность, подготовленную в соответствии с МСФО; (ii) обеспечивать проведение ежегодной аудиторской проверки своей финансовой отчетности независимыми аудиторами, с квалификацией, опытом и техническим заданием, приемлемыми для АБР, в соответствии со стандартами аудита, приемлемыми для АБР; (iii) в рамках каждого такого аудита, обеспечить подготовку аудиторами аудиторского заключения по финансовой отчетности и выполнению финансовых обязательств, определенных в Проектном соглашении; и (iv) предоставить в АБР, копии такой проверенной финансовой отчетности и мнения аудиторов (всё на английском языке), а также другую информацию, касающуюся этих документов и их проверки, которую АБР, время от времени, обоснованно запросит.

Каждая УФО должна включать в свои квартальные отчеты о ходе реализации информацию о своем субкредитном портфеле малого бизнеса, а именно: (i) название или тип кредитного продукта; (ii) характеристики заемщика (мужчина или женщина инициатор); (iii) срок кредита; (iv) процентная ставка; (v) повторный кредит, новый кредит; (vi) классификация по размеру; (vii) сектор деятельности; (viii) регион; (ix)

численность работников (мужчин и женщин); и (х) одобренные и выданные кредиты. Образец отчетности будет предоставлен в АРСП до первоначальной миссии по проекту. Эти отчеты станут основой для АБР для мониторинга и обновления информации об эффективности проекта, а также для определения влияния проекта на развитие.

При невыполнении условий по представлению периодической отчетности, Республика Узбекистан или АРСП по согласованию с АБР, с уведомлением УФО за один месяц, может расторгнуть настоящее Соглашение с досрочным взысканием Субсидиарного займа.

- м) УФО в течение пяти (5) рабочих дней с даты получения запроса Республики Узбекистан предоставит бухгалтерские балансы, отчеты о доходах и расходах, сведения об остатках и движении средств на депозитном (расчетном) счете до востребования (включая вторичные депозитные счета до востребования), открытом в любых банках, а также другую необходимую информацию, связанную со своей деятельностью;
- н) УФО берет на себя полный кредитный риск на всю сумму средств Субсидиарного займа настоящего Соглашения;
- о) УФО должна иметь предварительное письменное согласие АРСП для того, чтобы изменять условия, исправлять, отменять или отказаться от любого из его Субкредитных договоров;
- п) к 31 июля каждого года УФО должна представить Республике Узбекистан подтверждающие документы с данными на 30 июня отчетного года, содержащие доказательства или демонстрирующее, что УФО соответствует Критериям приемлемости, изложенными в Положении и РУП;
- р) УФО должна соблюдать и поддерживать:
  - применимые пруденциальные нормативы, периодически устанавливаемые Центральным банком Республики Узбекистан для банков;
  - соотношение расходов и доходов на уровне менее 75%. Для целей этого параграфа, соотношение расходов и доходов означает сумму операционных расходов и не-операционных расходов, деленную на сумму операционных доходов и не-операционных доходов;
  - соотношение среднего показателя доходности активов на уровне не менее 1%. Для целей этого параграфа, средний показатель доходности активов означает чистую прибыль УФО после уплаты налогов, деленную на среднюю общую стоимость активов в финансовом году, указанную в её счетах управления в соответствии с международными стандартами финансовой отчетности;
  - чистая доля проблемной задолженности в общем объеме выданных кредитов не более 5%. Для целей этого параграфа, чистая доля проблемной задолженности в общем объеме выданных кредитов означает, по отношению к любой дате, (i) чистую сумму неработающих кредитов за вычетом резервов, деленную на (ii) сумму валового объема кредитного портфеля. Для целей этого параграфа, неработающий кредит означает любой кредит, по которому погашение основной суммы долга или уплата процентов были просрочены более чем на 90 дней после соответствующей даты срока платежа, определенной в соглашении (соглашениях), на основании которого был выдан кредит;
  - максимальный предел по индивидуальному размеру риска на группу связанных заемщиков не выше 25%. Для целей этого параграфа, этот предел вычисляется

как фактическая индивидуальная задолженность группы связанных заемщиков, деленная на валовый объем кредитного портфеля;

- норматив по общей сумме обязательств по портфелю на одного инсайдера не более 25% от капитала 1-го уровня (согласно правилам Центрального банка Республики Узбекистан), а на всех инсайдеров – не более 100% от капитала 1-го уровня (согласно правилам ЦБ РУз). Для целей этого параграфа, инсайдер означает: член Наблюдательного совета или Правления УФО; служащий, занимающий руководящую должность; и акционер этой УФО с правом голоса более 10%; и
- положительный чистый доход за текущий и два непосредственно предшествующих финансовых года.

## **Раздел 6.02**

УФО имеет право:

- a) запрашивать у Республики Узбекистан информацию касательно начисления и учета задолженности по Субсидиарному займу;
- б) предъявлять Республике Узбекистан претензии в случае несоответствия методики начисления и учета задолженности условиям, определенным в настоящем Соглашении;

## **СТАТЬЯ VII ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И ПРАВА АРСП**

### **Раздел 7.01**

АРСП обеспечивает надлежащее выполнение своих обязательств по настоящему Соглашению в соответствии с Заемным соглашением и РУП, включая следующие обязательства:

- a) АРСП обеспечивает надлежащую и эффективную реализацию Проекта, наличие персонала, ресурсов и технических заданий, приемлемых для АБР и обеспечивает координацию и мониторинг реализации компонента «Кредитные линии участвующим финансовым организациям» Проекта, включая:
  - проверку и представление в АБР прогнозов УФО по освоению средств;
  - рассмотрение и направление в АБР заявок на снятие средств Займа, подготовленных со стороны УФО;
  - мониторинг финансированных Субкредитов;
  - ведение финансовой и бухгалтерской отчетности по компоненту «Управление и реализация проекта» Проекта;
  - подготовку и представление в АБР на английском языке в течение шести (6) месяцев после окончания каждого финансового года проверенный Годовой отчет об использовании средств на управление проектом, одобренных и возмещенных АБР.
- б) АРСП обеспечивает, чтобы деятельность компонента «Кредитные линии участвующим финансовым организациям» Проекта не включала переселение людей, а также не оказывала негативного воздействия на коренное население;
- в) АРСП обеспечивает ведение системы финансового управления и подготовку финансовых отчетов в соответствии с последовательно применяемыми стандартами

бухгалтерского учета, приемлемыми для АБР, и таким образом адекватно отражающими операции, ресурсы и расходы, связанные с компонентом «Управление и реализация проекта»;

г) АРСП должно:

- каждый финансовый год (или в любой другой период, согласованный с АБР) проводить аудиторскую проверку системы внутреннего контроля, операционных правил и процедур, установленных для реализации компонента «Управление проектом», в соответствии с техническим заданием, и с привлечением независимых аудиторов, приемлемых для АБР;
- ежегодно к середине февраля следующего календарного года направлять в АБР годовые Отчеты по мониторингу выполнения защитных мер (Приложение 9 к МРСПСУ);
- предоставлять АБР любую другую информацию, относящуюся к системам внутреннего контроля, операционным процессам и процедурам, аудиторской проверке таких систем внутреннего контроля, операционных процессов и процедур, а также о самих аудиторах, которую АБР может периодически обоснованно запрашивать.

д) АРСП на ежеквартальной основе до 15-го числа месяца следующего за отчетным кварталом представляет в Министерство финансов отчет об использовании средств в рамках компонента «Кредитные линии участвующим финансовым организациям» Проекта.

е) АРСП осуществляет мониторинг соответствия УФО требованию финансовой устойчивости согласно подпункту (р) Раздела 6.1. Соглашения и незамедлительно уведомлять АБР о любом несоответствии.

## **Раздел 7.02**

АРСП может по согласованию с Республикой Узбекистан, после письменного уведомления за период не менее чем 30 (тридцать) рабочих дней до завершения или расторжения Соглашения, направить УФО такое уведомление, о приостановлении или о лишении права УФО на получение средств из Субсидиарного займа или право подготовки к выдаче Субкредитов на инвестиционный капитал, в случаях:

- (а) несоблюдения критериев приемлемости, условий Положения и РУП.
- (б) если УФО стала неплатежеспособной или неспособной оплатить свои долги при наступлении срока платежа или начнется процедура банкротства на основании ходатайства кредиторов, ликвидации, или реорганизации;
- (в) неплатеж произошел относительно другой задолженности;
- (г) когда АБР приостанавливает выплаты средств Республике Узбекистан в рамках Заемного соглашения;
- (д) если в любое время АБР, Республика Узбекистан или АРСП решат, относительно любого Субкредитного договора, что финансирование идет не в рамках Проекта, что происходит искажение информации со стороны УФО, Республика Узбекистан может расторгнуть настоящее Соглашение с досрочным взысканием Субсидиарного займа.

## **СТАТЬЯ VIII** **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

### **Раздел 8.01**

В случае задержки платежей по основному долгу и процентам в дополнение к просроченной сумме УФО должно уплатить Республике Узбекистан пени в размере 0,05% от суммы просроченного платежа за каждый просроченный день.

Также УФО выплачивает Республике Узбекистан штраф в размере одной минимальной заработной платы за каждый случай несоблюдение пунктов «в», «г», «ж», «з», «и», «л», «м», «о», «п» и «р» раздела 6.01 настоящего Соглашения.

При этом суммы, поступившие от уплаты УФО пени и штрафа, будут направляться в доход республиканского бюджета Республики Узбекистан.

### **Раздел 8.02**

Если УФО была неактивна в течение шести (6) месяцев в освоении выделенных средств из Субсидиарного займа, Республика Узбекистан совместно с АРСП, проанализировав ситуацию примет решение по устранению недостатков. Республика Узбекистан может, уведомив УФО, прекратить участие УФО в Кредитной линии.

## **СТАТЬЯ IX** **ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

### **Раздел 9.01**

УФО будет подписывать с каждым бенефициаром Субзаемные договоры, выплачивать и управлять Субпроектами на инвестиционный капитал в соответствии с процедурами данного Соглашения и условиями Положения.

### **Раздел 9.02**

Настоящее Соглашение, его значения и интерпретация, и взаимоотношения между Сторонами должны руководствоваться Заемным соглашением, Проектным соглашением, РУП, Положением и законодательством Республики Узбекистан.

### **Раздел 9.03**

Настоящее Соглашение составлено и заключено в 3 (трех) экземплярах на русском языке, каждый из которых имеет равную юридическую силу.

### **Раздел 9.04**

Настоящее Соглашение вступит в силу со дня подписания Сторонами. Все обязательства по настоящему Соглашению прекращаются после выплаты УФО Республике Узбекистан всей суммы полученного основного долга Субсидиарного займа, оплаты всех начисленных процентов, штрафов и пени.

### **Раздел 9.05**

В случае какой-либо несовместимости между настоящим Соглашением и Заемным

соглашением, положения Заемного соглашения будут главенствующими.

#### **Раздел 9.06**

Стороны используют свои права в рамках настоящего Соглашения, таким образом, чтобы защитить интересы, как Республики Узбекистан, так и АБР, и осуществить и достичь целей Субсидиарного займа и Проекта.

#### **Раздел 9.07**

Стороны не имеют права раскрывать любую коммерческую и/или банковскую тайну, ставшую известной в связи с настоящим Соглашением, без предшествующего письменного согласия других сторон.

#### **Раздел 9.08**

АБР имеет право требовать предоставления любой информации касающейся Субсидиарного займа для мониторинга реализация Проекта.

### **СТАТЬЯ X РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ И ИЗМЕНЕНИЯ**

#### **Раздел 10.01**

Все противоречия и расхождения, которые могут возникать в связи с выполнением настоящего Соглашения, будут улажены через переговоры между Сторонами.

#### **Раздел 10.02**

Противоречия и расхождения, не решенные переговорами, должны быть разрешены согласно законодательству Республики Узбекистан в Хозяйственном суде г. Ташкента.

#### **Раздел 10.03**

Любые изменения к настоящему Соглашению и/или любые дополнения должны быть оформлены соответствующим образом по согласию сторон отдельным письменным соглашением между Сторонами.

#### **Раздел 10.04**

Любое дополнение и изменение к настоящему Соглашению должно быть согласовано со Сторонами.

**В доказательство вышеизложенного,**

стороны через своих уполномоченных представителей подписывают настоящее Соглашение в день и год, указанные в начале настоящего Соглашения.

**Республика Узбекистан  
От имени и за Республику Узбекистан**



Б. Ходжаев  
**Министр финансов  
Республики Узбекистан**  
Министерство финансов  
Республики Узбекистан  
100008, г. Ташкент, Пл. Мустакиллик 5,  
РКЦ ГГУ ЦБ РУз. г. Ташкент  
МФО: 00014  
Р/с: 21502000300100001022  
В/с: 21502840500100001003  
ИИН: 201122919

**АКИБ «Ипотека-банк»  
От имени и за УФО**



С. Закиров  
**вр.и.о. Председателя Правления АКИБ  
«Ипотека-банк»**  
100000, г. Ташкент, ул Шахрисабзская, 30  
Головное операционное управление АКИБ  
«Ипотека-банк»  
МФО:00937  
Р/с: 22096000100000937808  
В/с: 22096840900000937808  
ИИН:202858483

**АРСП  
От имени и за АРСП**



Н.Нажимов  
**Генеральный директор АРСП**  
100001, г. Ташкент, Мирзо Улугбекский р-н,  
ул. Кари-Ниязий 39 Б,  
Опер. Упр. АКБ «Микрокредитбанк»  
МФО: 00433  
Р/с: 2262600003965637002  
В/с: 22626840903965637003  
ИИН: 202697653